



БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

09.12.2021

с. Богучаны

№ 17/1-132

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Богучанском районе, утвержденным решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, ст. ст. 32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов, РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов», согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по законности, защите прав граждан, правопорядку, депутатской деятельности, регламенту и депутатской этике (Н.В. Горбачев).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в Официальном вестнике Богучанского района.

Председатель Богучанского
районного Совета депутатов

А.С.Медведев



«09» декабря 2021 г.

Глава

Богучанского района

В.Р.Саар



«19» декабря 2021 г.

Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Богучанский район
на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов

Раздел I

Направления политики муниципального образования Богучанский район
в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества
2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2022-2024 годах являются:

- 1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- 4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2022 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плане приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2022 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 6 570 000,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2023 и 2024 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 1 400 000,00 тыс. рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2023 году – 700 000,00 рублей;
в 2024 году – 700 0000,00 рублей.

Раздел II

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилое помещение	п. Октябрьский, ул. Победы, д.12А, пом. 5	24:07:1901001:1589	14,8	150 000,00	Аукцион	2022 год
2	Нежилое здание (хлебопекарня) и земельный участок	п. Артюгино, ул. Октябрьская, 23	24:07:1001001:544	125,82	150 000,00	Аукцион	2022 год
3	Нежилое здание и земельный участок	п. Хребтовый, ул. Октябрьская, д.2 «а»	24:07:2401001:1814	121,9	300 000,00	Аукцион	2022 год
4	Нежилое здание и земельный участок	п. Беляки, ул. Школьная, 1 А	24:07:1101001:172	127,0	150 000,00	Аукцион	2022 год
5	Нежилое помещение	с. Чунояр, ул. Береговая, д.5г, пом.2	24:07:2501002:1009	106,9	300 000,00	Аукцион	2022 год
6	Автомобиль ГАЗ-2217	с. Богучаны	X96221700B0686358	2010	100 000,00	Аукцион	2022 год
7	Автомобиль УАЗ-31514	с. Богучаны	XTT31514OW0040068	1999	50 000,00	Аукцион	2022 год
8	Автомобиль УАЗ-22069-04	с. Богучаны	XTT 22069040411334	2004	70 000,00	Аукцион	2022 год
9	теплоход КС-100 «Балчуг», №218867				300 000,00	Аукцион	2022 год

10	УАЗ 3909, гос.номер А509 ММ 24		ХТТ39090010009260	2001	20 000,00	Аукцион	2022 год
11	Трактор колесный К 700 А, гос.номер МА 2572		отсутствует	1985	70 000,00	Аукцион	2022 год
12	Погрузчик Л-34		Нет доков		20 000,00	Аукцион	2022 год
13	Погрузчик Л-34		Нет доков	-	10 000,00	Аукцион	2022 год
14	УАЗ-31514, гос.номер А 072 ТЕ 24		ХТТ315140Т0024592	1996	20 000,00	Аукцион	2022 год
15	ГАЗ КО 440-2, гос.номер А 537 ЕР 24		XVL48321390001293	2009	50 000,00	Аукцион	2022 год
16	Экскаватор ЭО-2621 В3 МТЗ 82		отсутствует	2004	50 000,00	Аукцион	2022 год
17	ЭО 2621 В3-82 МТЗ 82, гос.номер 2762 МВ 24		892/08081309	2003	40 000,00	Аукцион	2022 год
18	Экскаватор ЭО 2621 В- 2, гос.номер 2578 МА24		И03-56Э	2001	100 000,00	Аукцион	2022 год
19	Мусоровоз МКМ-2 на шасси ЗИЛ 433362, гос.номер О 144 ОА 24		X894BD5AC30AA30 02	2003	40 000,00	Аукцион	2022 год
20	УАЗ 31514, гос.номер Е 616 МА 24		ХТТ3161770031583	2000	50 000,00	Аукцион	2022 год
21	УАЗ, гос.номер В 681 НВ 24		ХТТ31514220021313	1987	50 000,00	Аукцион	2022 год
22	УАЗ 3909, гос.номер А 510 ММ 24		ХТТ39090010022467	2001	50 000,00	Аукцион	2022 год
23	УАЗ, гос.номер К 613 КС 24		ХТТ390900X002227 0	2001	50 000,00	Аукцион	2022 год
24	УАЗ 3153, гос.номер Е 482 КУ 24		ХТТ315300X002853 1	2001	50 000,00	Аукцион	2022 год
25	УАЗ 31519, гос.номер А 519 ММ 24		ХТТ31519010018034	2001	30 000,00	Аукцион	2022 год
26	ЗИЛ, гос.номер В		отсутствует	2002	40 000,00	Аукцион	2022 год

	683 НВ 24						
27	КАМАЗ 55102, гос.номер А 714 НО 24		ХТС06065320OR206 8195	1994	50 000,00	Аукцион	2022 год
28	УАЗ грузовой 3303, гос.номер Т 083 МУ 24		ХТТ330300R0274947	1994	20 000,00	Аукцион	2022 год
29	КАМАЗ 55111, гос.номер А 503 ММ 24		XIF55111AX0000642	2000	100 000,00	Аукцион	2022 год
30	КАМАЗ 4528-03, гос.номер Р 831 ВО 24		ХТС 532120V2097330V	2004	100 000,00	Аукцион	2022 год
31	УАЗ 390902, гос.номер М 332 РЕ 24		ХТТ39090250423883	2005	20 000,00	Аукцион	2022 год
32	Телега самосвальн ая, гос.номер МК 1447		ХТJ855100S0032080	1995	50 000,00	Аукцион	2022 год
33	Полуприце п, гос.номер 1451		ХТJ938530R0299462	1994	20 000,00	Аукцион	2022 год
34	Камаз55102 , гос.номер А 703 НО 24		ХТF551020R1070270	1994	20 000,00	Аукцион	2022 год
35	Газель 33002, гос.номер К 556 МН 24		ХТН330210R150024 3	2002	20 000,00	Аукцион	2022 год
36	погрузчик ТО 18 Б 1		Нет доков	-	20 000,00	Аукцион	2022 год
37	УАЗ 31519, гос.номер М 373 МО 24		ХТТ31519210029592	2001	20 000,00	Аукцион	2022 год
38	УАЗ 315192, гос.номер Х 802 МТ 24		ХТТ31519220010982	2002	50 000,00	Аукцион	2022 год
39	КАМАЗ 55111, гос.номер М 399 МО 24		KIF55111310203743	2006	40 000,00	Аукцион	2022 год
40	КАМАЗ 452АО, гос.номер А 178 СК 24		X894528A060BA770 4	2006	50 000,00	Аукцион	2022 год

41	КАМАЗ 55102, гос.номер В 649 НК 24		XTF551020R1070268	1994	50 000,00	Аукцион	2022 год
42	автобус ПАЗ 320500, гос.номер Н 804 ВТ 24		XTN32050097003246	1997	50 000,00	Аукцион	2022 год
43	УАЗ 37419- 210, гос.номер А 022 ТЕ 24		374190-Y0040823	2000	20 000,00	Аукцион	2022 год
44	УАЗ 3909, гос.номер Х 460 ОК		XTT39090030477079	2003	20 000,00	Аукцион	2022 год
45	Трактор гусеничный ДТ 75 МЛРСУ- ДВ 162, гос.номер У 508ХУ 24		-	2001	40 000,00	Аукцион	2022 год
46	погрузчик ТО 18 Д, гос.номер 25 71 МА 24		027	1994	30 000,00	Аукцион	2022 год
47	ГАЗ 2705- 144, гос.номер Р 166 ЕС 24		XTM270500X101120 81	1999	20 000,00	Аукцион	2022 год
48	Нежилое здание (склад)	п.Новохайский, территория станция Кучеткан, ул.Лесная, 1/2	24:07:0000000:1137	-	700 000,00	Аукцион	2022 год
49	Жилое помещение (общежитие)	п.Новохайский, территория станция Кучеткан, ул.Лесная, 1/1	24:07:4101001:2770	1989	300 000,00	Аукцион	2022 год
50	Земельный участок	п.Новохайский, территория станция Кучеткан, ул.Лесная, 1	24:07:4101001:3009	-	310 000,00	аукцион	2022 год
51	Жилой дом с земельным участком	с.Богучаны, ул.Октябрьская, 42Д	24:07:1201001:1423, 24:07:1201001:3047	1920, 29,4 кв.м., 300+/-6 кв.м	50 000,00	аукцион	2022 год
52	Нежилое помещение	с. Богучаны, ул.Магистраль- ная, д.4, пом. 34	24:07:1201008:787	77,9 кв.м.	200 000,00	аукцион	2022 год
53	Здание детского сада с земельным участком	п. Таежный, Вокзальная, 7А	24:07:2201002:1474	год ввода 1970, Общая площадь 168,6 кв.м.; зу 2481 кв.м.	500 000,0	аукцион	2022 год
54	Нежилое помещение	с.Богучаны, ул.Центральная, зд.29, пом.1	24:07:1201006:1991	662,1 кв.м.	1 350 000,00	аукцион	2022 год

55	УАЗ 31519, гос.номер А 940 РВ 24	с. Чунояр	ХТТ31519040589748	2004	20 000,00	аукцион	2022 год
56	УАЗ 3303, гос.номер А 827 ОО 24	с. Богучаны	ХТТ330300Р0223389	1993	20 000,00	аукцион	2022 год
ИТОГО					6 570 000,00		

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	нежилое здание гаража с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул. Ленина, 140а, здание 2	24:07:1201003:2621	305,7 кв.м.	400 000,0	Аукцион	2023 год
2	нежилое здание гаража с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул. Ленина, 140а, здание 2	24:07:1201003:2626	290,10 кв.м.	300 000,00	Аукцион	2023 год
ИТОГО					700000,0		

3. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2024 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	административное здание с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул.Строителей, д. 5.	24:07:2201001:2198	539,2 кв.м	700 000,0	Аукцион	2024 год
ИТОГО					700000,00		