

БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

# РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

 . . 2023 с. Богучаны №

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение Богучанского районного Совета депутатов от 14.12.2022 № 34/1-263 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Богучанском районе, утвержденным Решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, статьями 32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов, изложить в новой редакции согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по законности и муниципальной собственности (И.А. Калашников).
3. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем опубликования в Официальном вестнике Богучанского района, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Богучанский район https://boguchansky-raion.ru.

Председатель Богучанского Глава Богучанского района

районного Совета депутатов А.С. Медведев

О.А. Шишкова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

Приложение

к Решению Богучанского

районного Совета депутатов

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прогнозный план (программа)

приватизации муниципального имущества

муниципального образования Богучанский район

на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годах

Раздел I

Направления политики муниципального образования Богучанский район

в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества

2023 году и плановом периоде 2024-2025 годах

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2023-2025 годах являются:

1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;

2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;

3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;

4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2023 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плане приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2023 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 6 575 000,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2024 и 2025 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 1 700 000,00 рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2024 году – 1 000 000,00 рублей;

в 2025 году – 700 0000,00 рублей.

Раздел II

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации

в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годах

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2023 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта, наименование и марка ТС (машины) | Местонахождение объекта | Уточняющий номер (кадастровый номер /реестровый номер / VIN/ номер кузова и др) | Общая площадь, кв. м. / год выпуска | Прогнозируемая цена продажи, руб. | Способ приватизации | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1 | Административное здание с земельным участком | Красноярский край, Богучанский район, с Богучаны, ул. Октябрьская, 57 | 24:07:1201001:901 | 145,00 кв.м. | 500 000,00 | Аукцион | 2023 год |
| 2 | Производственная база в составе: |
| Нежилое, склад | Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Новохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, здание 1/2 | Кадастровый номер 24:07:0000000:1137/ реестровый номер 10116130004295 | 24,0 | 10 000,00 | Аукцион | 2023 год |
| Жилое, общежитие | Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселениеНовохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, здание 1/1 | Кадастровый номер 24:07:4101001:2770/ реестровый номер 10116130000911 | 278,9 | 300 000,00 | Аукцион  | 2023 год |
| Земельный участок | Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселениеНовохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, 1 | Кадастровый номер 24:07:4101001:3009 | 10260,0 | 800 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 3 | Нежилое помещение | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Магистральная, д. 4, пом.34 | Кадастровый номер 24:07:1201008:787/ реестровый номер 10112130000462 | 77,9 кв.м. | 1 200 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 4 | Нежилое, помещение | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Центральная, зд. 29, пом.1 | Кадастровый номер 24:07:1201006:1991/ реестровый номер 10112070004296  | 662,1 кв.м. | 2 500 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 5 | Трактор К 701 (погрузчик П4/85), Гос. рег. знак код 24 серия МА № 2580  | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н с. Богучаны | Двигатель № 00210 / реестровый № 20612050004315 | 1990 | 100 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 6 | Экскаватор ЭО2621В-2, Гос. рег. знак код 24 серия МА № 2578  | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | Двигатель № 1Б 0063 / реестровый № 20612070004290 | 2001 | 50 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 7 | Мусоровоз марка, модель ТС: МКМ-2 на шасси ЗИЛ-433362, Регистрационный знак О 144 ОА 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN Х894805AC30AA3002 / Реестровый № 20812050001744 | 2003 | 50 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 8 | Автомобиль самосвал Марка, модель ТС: КАМАЗ-55102, Регистрационный № А 714 НО 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN XTF551020R2068195 / реестровый № 20812050000335 | 1994 | 50 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 9 | Полуприцеп (бортовой), Марка, модель ТС ОДАЗ-9385-0000030, Регистрационный № МК 1451  | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN XTJ938530R0299462 / реестровый № 20812050000340 | 1994 | 50 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 10 | Автосамосвал 55111С, марка, модель ТС: КАМАЗ-55111С, Регистрационный знак М 399 МО 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN X1F55111C10202743 /реестровый № 20812050000344 | 2001 | 70 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 11 | Автомобиль-самосвал, Марка, модель ТС: 4528АО, Регистрационный знак А 178 СК 24  | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN X894528A060BA7704 / реестровый № 20812050000343  | 2006 | 85 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 12 | Автомобиль- самосвал, марка, модель ТС: КАМАЗ-55102, Регистрационный № В 649 НК 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN XTF551020R1070268 / реестровый № 20812050000333 | 1994 | 75 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 13 | Грузовой (бортовой), марка, модель ТС: ЗИЛ431412, Регистрационный знак Н 620 ТН 24  | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN отсутствует, Двигатель № 5081-066565, шасси № 2718187 / реестровый № 20612070004407 | 1988 | 25 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 14 | Грузовой (самосвал), марка, модель ТС: ЗИЛ45021, Регистрационный знак Н618 ТН 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN отсутствует, Двигатель № 130-038055, шасси № 3269489 / реестровый № 20612070004409 | 1992 | 40 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 15 | Грузовой бортовой, марка, модель ТС: УАЗ 3303, Регистрационный знакА 827 ОО 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN ХТТ330300Р0223389, модель, № двигателя 41780В-У01969, шасси (рама) № Р0223389 , кузов (кабина, прицеп) № 25249, цвет кузова: голубой, реестровый № 20612070004294 | 1993 | 100 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 16 | Специальное пассажирское транспортное средство (13 мест), модель ТС ГАЗ-32213, государственный регистрационный знак М 541 СО 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, п. Артюгино | VIN X9632213060483390, модель, № двигателя \*40630А\*63091084\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210060258391, цвет кузова: белыйреестровый № 20610050004505 | 2006 | 100 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 17 | Специализированное пассажирское ТС (13 мест), модель ТС ГАЗ-32213, государственный регистрационный знак А 589 ЕР 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, п. Невонка | VIN X96322130С0713124 модель, № двигателя \*421600\*В1102009\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322100С0489667, цвет кузова: белыйреестровый № 20617050004506 | 2011 | 100 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 18 | Автобус (13 мест), марка, модель ТС ГАЗ-322132, государственный регистрационный знак Т 534 СХ 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, д. Осиновый Мыс | VIN Х9632213270580291 модель, № двигателя \*40522Р\*73174209\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210070356067, цвет кузова: желтыйреестровый №20620050004507  | 2007 | 100 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 19 | Автобус, марка, модель ТС КАВЗ 397653, государственный регистрационный знак Т 104 УО 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, п. Октябрьский | VIN Х1Е39765370042469 модель, № двигателя 51300К 71013547, шасси (рама) № 330740 70937912, кузов (кабина, прицеп) № 39765370042469, цвет кузова: золотисто-желтыйреестровый № 20619070004279 | 2007 | 100 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 20 | Автобус для перевозки детеймодель ТС ПАЗ 32053-70, государственный регистрационный знак Р 244 АЕ 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Чунояр | VIN Х1М205СХ90002193модель, № двигателя 523400 91004147, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № Х1М205СХ90002193, цвет кузова: желтыйреестровый № 20625050004508 | 2009 | 100 000,00 | аукцион | 2023 год |
| 21 | Легковой (универсал), УАЗ3153, регистрационный знак Е 482 КУ 24 | Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны | VIN ХТТ315300У0028531модель, № двигателя 421800-У09006234, шасси (рама) № У0030151, кузов (кабина, прицеп) № У0028531, цвет кузова: белыйреестровый № 20812050001748 | 2000 | 70  000,00 | аукцион | 2023 год |
| ИТОГО | 6 575 000,00 |  |  |

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2024 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др) | Общая площадь, кв. м. / год выпуска | Прогнозируемая цена продажи, руб. | Способ приватизации | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1 | нежилое здание | Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Свердлова, д. 1А. | 24:07:2201001:3100 | 359,6 кв.м. | 1 000 000,00 | Аукцион | 2024 год |
| ИТОГО | 1 000 000,00 |  |

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др) | Общая площадь, кв. м. / год выпуска | Прогнозируемая цена продажи, руб. | Способ приватизации | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1 | Административное здание с земельным участком  | Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул.Строителей, д. 5. | 24:07:2201001:2198 | 539,2кв.м | 700 000,0 | Аукцион | 2025 год |
| ИТОГО | 700 000,00 |  |