

**КРАСЭКО**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049
телефон (391) 228-62-07, 228-62-24
e-mail: mail@kraseco24.ru
сайт: www.красэко24.рф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891
ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 220/11430 от 08 ДЕК 2021 20 __ г.
на № _____ от _____ 20 __ г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация Богучанского района Красноярского края</i> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование <i>Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»</i>
2.2	Сокращенное наименование <i>АО «КрасЭКо»</i>
2.3	Организационно-правовая форма <i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.6	Адрес электронной почты <i>mail@kraseco24.ru</i>
2.7	ОГРН <i>1152468001773</i>
2.8	ИНН <i>2466087269</i>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <i>Минченко</i>
	Имя <i>Наталья</i>

	Отчество (при наличии)	<i>Васильевна</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i>kAmosenok@kraseco24.ru</i>
3.3	Телефон	<i>8964-811-16-03</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность № 113 от 14.01.2021г.</i>
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p><i>- п.1 ст. 39.37 ЗК РФ – размещение объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям (КТП 100-10/0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, р-н Богучанский, к.н. 24:07:3101009:6»).</i></p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<i>49 лет</i>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p><i>Срок строительства КТП-6/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-6 кВ – 2 месяца</i></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><i>1. Установление публичного сервитута на испрашиваемом земельном участке необходимо в целях размещения линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.</i></p> <p><i>2. Технологическое присоединение к электрическим сетям силового оборудования заявителя осуществляется в соответствии с договором № 210-14/20-ТП от 14.05.2020г. заключенным между АО «КрасЭКо» и филиалом «Аэронавигация Центральной Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». Точка подключения оп. №104 ф.19-19 ВЛ-10 кВ.</i></p>	

3. В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816 в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.

4. Проектирование линейного объекта выполнено согласно градостроительного и технического регламентов, устанавливающих требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений линейного объекта, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы.

5. К ходатайству прилагается схема на кадастровом плане территории, на которой приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.




Обоснование предлагаемых вариантов размещения:

Вариант 1 – размещение сетей по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:07:3101009:1413, 24:07:3101009:1781 и в границах кадастровых кварталов 24:07:1201010, 24:07:3101009. Протяженность трассы составит 2893 м. Данный вариант согласован администрацией Богучанского района, ПАО «Ростелеком», филиалом «Аэронавигация Центральной Сибири». Вариант 1 сочетает в себе минимальную длину проектируемого объекта и обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. Также значительная часть проектируемого объекта размещается в границах земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, что позволяет избежать наложения обременения на земельные участки 3-х лиц. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы. Учитывая изложенное Вариант 1 является наиболее целесообразным.

Вариант 2 – размещение сетей по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:07:3101009:1413, 24:07:3101009:1781 и в границах кадастровых кварталов 24:07:1201010, 24:07:3101009. Протяженность трассы составит 3295 м. Данный вариант предполагает вынужденный снос значительного количества лесных насаждений, а также в связи со значительным уклоном местности предусматривает установку дополнительных опор, что увеличивает сроки строительства объекта. В связи с чем, Вариант 2 является нецелесообразным.

Вариант 3 – размещение сетей по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:07:3101009:1415, 24:07:3101009:1781 и в пределах кадастрового квартала 24:07:1201010. Протяженность трассы составит 4443 м, что увеличивает сроки строительства и

	<p><i>финансовые затраты, а также ухудшает качество электроэнергии. Также данный вариант не предусматривает оптимальное обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. Вариант 1 является нецелесообразным.</i></p> <p><i>Таким образом, Вариант 1 прохождения трассы выбран как оптимальный, учитывающий минимизацию затрат, а также сроков на строительство объекта. Данный вариант также сочетает в себе оптимальное обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</i></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>24:07:1201010 24:07:3101009 24:07:3101009:1781 24:07:3101009:1413</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да</p>

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf и word – на 3 л. в 1 экз. 2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml. 3. Копия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 439-23/19-ТП от 30.08.2019г. и технических условий к договору – на 6 л. в 1 экз. 4. Сравнительная схема вариантов размещения – на 1 л. в 1 экз. 5. Схема с указанием площадей – на 1 л. в 1 экз. 6. Копия доверенности на имя Н.В. Минченко № 113 от 14.01.2021г. – на 2 л. в 1 экз. 				
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>				
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>				
15	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%; padding: 5px;"> <p>Подпись: </p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p> </td> <td style="width: 30%; padding: 5px;"> <p>Дата:</p> <p>« 08 » 12 2021г.</p> </td> </tr> <tr> <td style="width: 70%; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">Н.В. Минченко</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</p> </td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> </table>	<p>Подпись: </p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>« 08 » 12 2021г.</p>	<p style="text-align: center;">Н.В. Минченко</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</p>	
<p>Подпись: </p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>« 08 » 12 2021г.</p>				
<p style="text-align: center;">Н.В. Минченко</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</p>					