

Распространяется бесплатно



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

№ 40

30 августа 2023 год

Перечень

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.

4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 18.01.2023 № 33-п

5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new/>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.

6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.

7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

8. **Дата и время проведения аукциона:** 04.10.2023 в 11 час. 00 мин. (07 час. 00 мин. по МСК)

9. **Порядок проведения аукциона:**

– аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

– время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

10. **Предмет аукциона:**

– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:0901001:4582;

– Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Ангарский сельсовет, п. Ангарский, ул. Западная, земельный участок № 13 «Е»;

– Категория земель: земли населенных пунктов;

– Разрешенное использование: производственная деятельность (код 6.0), в том числе: - объекты промышленного назначения IV-V класса опасности, - объекты производственной инфраструктуры, административно-бытовые здания

– Площадь: 4 254 кв. м.;

– Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

– Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

– Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 24:0000000:1006 (сооружение электроэнергетики);

– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Ангарского сельсовета ст.29 п.2 стр. 36-37 (http://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/194871/)

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 09.02.2023 № 017/1676 и от 19.01.2023 № 017/678, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 20.01.2023 № 03-182, и согласно письму ООО «ЛесСервис» от 01.02.2023 № 47

11. **Начальная цена предмета аукциона – 45 198,70 руб.** (сорок пять тысяч сто девяноста восемь руб., 70 коп.).

12. **Шаг аукциона – 1 355,96 руб.** (одна тысяча триста пятьдесят пять руб., 96 коп.).

13. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/new/>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

14. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **30.08.2023**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023**.

15. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе** **02.10.2023**

16. **Размер задатка** для участия в аукционе – **22 599,35** руб. (двадцать две тысячи пятьсот девяносто девять руб., 35 коп.).

17. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023**.

18. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 3010181040000000225. назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Представление документа, подтверждающий внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты годовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

19. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**

20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе: Торги - Земельные участки.

21. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна
тел. 21-906

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.

4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 02.02.2023 № 87-п

5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new/>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.

6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.

7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

8. **Дата и время проведения аукциона: 04.10.2023** в 12 час. 00 мин. (08 час. 00 мин. по МСК)

9. **Порядок проведения аукциона:**

– аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

– время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

10. **Предмет аукциона:**

– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:3101009:1339;

– Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 8800 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Геологов, 1;

– Категория земель: земли населенных пунктов;

– Разрешенное использование: для строительства производственной базы

– Площадь: 15 000 кв. м.;

– Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

– Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета ст. 34 п.2 стр. 27-29 (https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/261463/)

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 04.04.2023 № 017/41452 и от 09.02.2023 № 017/1671, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 25.01.2023 № 03-316.

11. **Начальная цена предмета аукциона – 359 130,00** руб. (триста пятьдесят девять тысяч сто тридцать руб., 00 коп.).

12. **Шаг аукциона – 10 773,90** руб. (десять тысяч семьсот семьдесят три руб., 90 коп.).

13. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/new/>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке <http://utr.sberbank-ast.ru/AP> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

14. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **30.08.2023**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023**.

15. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 02.10.2023**

16. **Размер задатка** для участия в аукционе – **179 565,00** руб. (сто семьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят пять руб., 00 коп.).

17. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023**.

18. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225. назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Представление документа, подтверждающий внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты годовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

19. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**
20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
21. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна
тел. 21-906

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
 2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
 3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.
 4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 03.11.2023 № 1106-п
 5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new/>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.
 6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.
- Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.
8. **Дата и время проведения аукциона:** 04.10.2023 в 14 час. 00 мин. (10 час. 00 мин. по МСК)
 9. **Порядок проведения аукциона:**
 - аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.
 - открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
 - время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.
 - критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
 10. **Предмет аукциона:**
 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:3101009:1645;
 - Местоположение: местоположение установлено относительно ориентир, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой жом. Участок находится примерно в 2000 м, по направления на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Строителей, 42;
 - Категория земель: земли населенных пунктов;
 - Разрешенное использование: для строительства производственной базы
 - Площадь: 15 678 кв. м.;
 - Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

– Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета ст. 34 п.2 стр. 27-29 (https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/261463/)

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 25.04.2023 № 017/5127 и от 03.05.2023 № 017/5392, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 12.09.2022 № 03-2593.

11. **Начальная цена предмета аукциона – 429 922,12 руб.** (четыреста двадцать девять тысяч девятьсот двадцать два руб., 12 коп.).

12. **Шаг аукциона – 12 897,66 руб.** (двенадцать тысяч восемьсот девяносто семь руб., 66 коп.).

13. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/new/>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке <http://utr.sberbank-ast.ru/AP> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

14. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **30.08.2023**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023**.

15. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 02.10.2023**

16. **Размер задатка** для участия в аукционе – **214 961,06 руб.** (двести четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят один руб., 06 коп.).

17. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023**.

18. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225. назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Представление документа, подтверждающий внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты годовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

19. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**

20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

21. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна
тел. 21-906

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.

4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 18.01.2023 № 31-п

5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new/>, электронной

торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.

6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.

7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

8. **Дата и время проведения аукциона:** 04.10.2023 в 10 час. 00 мин. (06 час. 00 мин. по МСК)

9. **Порядок проведения аукциона:**

– аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

– время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

10. **Предмет аукциона:**

– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2501002:1554;

– Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Чуноярский сельсовет, село Чунояр, улица Октябрьская, 47 И;

– Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

– Разрешенное использование: производственная деятельность.

– Площадь: 11 610 кв. м.;

– Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

– Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

– Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 24:07:2501002:954 (сооружение электроэнергетики);

– Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 24:07:2501002:1016. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 24:07:0000000:937;

– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Ангарского сельсовета ст. 30 п.2 стр.27-29 (https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/170892/)

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 04.04.2023 № 017/414514 и от 14.02.2023 № 017/1936, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 20.01.2023 № 03-192.

11. **Начальная цена предмета аукциона – 120 430,53 руб.** (сто двадцать тысяч четыреста тридцать руб., 53 коп.).

12. **Шаг аукциона – 3 612,92 руб.** (три тысячи шестьсот двенадцать руб., 92 коп.).

13. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru/new/>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

14. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало 30.08.2023, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00

мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023.**

15. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 02.10.2023**

16. **Размер задатка** для участия в аукционе – **60 215,27** руб. (шестьдесят тысяч двести пятнадцать руб., 27 коп.).

17. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023.**

Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225, назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Предоставление документа, подтверждающий внесения задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты готовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

18. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**

19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

20. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна
тел. 8 902 928 47 50

Учредитель – администрация Богучанского района	Главный редактор – Брюханов И.М.	Тираж – 40 экз.
Адрес редакции, издателя, типографии: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул.Октябрьская, д.72		