

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

No 3

#### Перечень

- 1. Извещение о предварительном согласовании предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.
- 2. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 7. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 8. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 9. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 11. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 12. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 13. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

- 1. Организатор: Управление муниципальной собственностью Богучанского района
- 2. **Орган, принявший решение о предварительном согласовании**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- 3. **Адрес подачи заявлений**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72.
- 4. **Способы подачи заявлений:** в письменной форме лично либо через законного представителя, с обязательным приложениям к заявлению копии паспорта
- 5. Дата и время приема и окончания приема заявлений: начало 25.01.2023, ежедневно с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 23.02.2023.
  - 6. **Дата подведения итогов: 24.02.2023** в 17.00
  - 7. Право на заключение договора безвозмездного пользования земельного участка.
  - 8. Характеристики земельного участка:
  - Кадастровый квартал: 24:07:1901001:3У1;
  - -Примерное местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Октябрьский, ул. Лесная;
  - -Ориентировочная площадь: 901 кв. м;
  - Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
- 9. **Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, каб. 13, ежедневно с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья
- 10. Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте.
- 11. Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18.3К РФ.

Ведущий специалист отдела по земельным ресурсам УМС Богучанского района

О.Н. Глеба

(документ подписан)

1. Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.

Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

3. Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация Богучанского района Красноярского края.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление

администрации Богучанского района от 14.09.2022 № 894-п

5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">http://torgi.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.

 Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк -Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.

- 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- 8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 11 час. 30 мин. (07 час. 30 мин. по МСК)

9. Порядок проведения аукциона:

-открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

-критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

10. Предмет аукциона:

 Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2601001:1956;

-Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Шиверский сельсовет, поселок Шиверский, улица Береговая, земельный участок, 1д-5;

-Категория земель: земли населенных пунктов;

-Разрешенное использование: производственная деятельность (код 6.0), в том числе: объекты промышленного назначения IV-V класса опасности; - объекты производственной инфраструктуры, административно-бытовые здания.

Площадь: 30 000 кв. м.;

- -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
- -Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

-Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Шиверского сельсовета ст. 31 п. 2 стр. 32-34 (https://boguchansky-raion.ru/inova\_block\_document/set/document/194904/);

-Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 06.07.2022 № 013/7374 и от 24.06.2022 № 017/6908, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 21.06.2022 № 03-1741.

11. **Начальная цена предмета аукциона – 341 670,00** руб. (Триста сорок одна тысяча шестьсот семьдесят руб., 00 коп.).

12. **Шаг аукциона** — **10 250,10** руб. (Десять тысяч двести пятьдесят руб., 10 коп.).

13. **Условия участия в аукционе**: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (<a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов указанных в заявке.

- 14. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК)и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК)до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - 15. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- 16. Размер задатка для участия в аукционе 170 835,00 руб. (Сто семьдесят тысяч восемьсот тридцать пять руб., 00 коп.).
- 17. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 25.02.2023.
- 18. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

19. Срок аренды: 2 года 6 месяцев.

- 20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги Земельные участки.
- 21. Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

- 1. Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
- 2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
- 3. **Орган принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- 4. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Богучанского района от 13.07.2022 № 639-п.
- Место проведения аукциона: администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.
  - Дата и время проведения аукциона: 31.10.2022 в 11 час. 00 мин.
  - Порядок проведения аукциона:
  - -открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- -критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
  - 8. Предмет аукциона:
- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:1901001:5372;
- Адрес: Красноярский край, муниципальный район Богучанский, сельское поселение Октябрьский сельсовет, поселок Октябрьский, ул. Привокзальная, земельный участок 1М;
  - -Категория земель: земли населенных пунктов;
- —Разрешенное использование: производственная деятельность (код 6.0), в том числе: Объекты промышленного назначения IV-V класса опасности; объекты производственной инфраструктуры, административно бытовые здания. объекты коммунально складского назначения IV-V классов опасности (6.9); объекты пожарной охраны (код 8.3); объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта, придорожный сервис (код 4.9.1); объекты логистической деятельности, склады (6.9); научно производственные предприятия (код 3.9); предприятия коммунального хозяйства (код 3.1); деловое управление (код 4.1) офисы, конторы, архивы; торговые базы, склады холодильники, оптовые базы, (4.2).
  - -Площадь: 4 000 кв. м.;
  - -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
  - -Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
- —Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Октябрьского сельсовета ст. 31 п. 2 стр. 34-36 (https://boguchanskyraion.ru/inova block documentset/document/194879/);
- —Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 18.07.2022 № 017/7838 и от 09.06.2022 № 017/6021, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 07.06.2022 № 03-1566.
- 9. **Начальная цена предмета аукциона 125 764,00** руб. (Сто двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят четыре руб., 00 коп.).
- 10. **Шаг аукциона 3 772,92** руб. (Три тысячи семьсот семьдесят два руб., 92 коп.).
- 11. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (<u>www.torgi.gov.ru</u>) старая версия сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

- 12. **Прием заявок** на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 13.
- 13. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 30.09.2022, ежедневно с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 26.10.2022.
- 14. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 27.10.2022 в 16 час. 00мин.
- 15. Размер задатка для участия в аукционе 62~882,00~ руб. (Шестьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят два руб., 00~ коп.).
- 16. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 30.09.2022, окончание 24.10.2022.
- 17. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района,  $\pi$ /с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

- 18. Срок аренды: 2 года 6 месяцев.
- 19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги Земельные участки.
- Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

1. Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.

Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

3. Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация Богучанского района Красноярского края.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление

администрации Богучанского района от 03.11.2022 № 1101-п

5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.

6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441 .

7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка — универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 10 час. 00 мин. (06 час.

00 мин. по МСК)

9. Порядок проведения аукциона:

-открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

-критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

10. Предмет аукциона:

 Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:3101009:717;

 –Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с Богучаны (урочище Абакан). Участок находится примерно в 12 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район;

-Категория земель: земли населенных пунктов;

Разре пенное использование: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки.

-Площадь: 35 000кв. м.;

-Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

—Наличие ограничений этих прав: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2021; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении публичного сервитута Богучанский район, к.н. 24:07:3101009:717» от 25.01.2021 № 44-п выдан: Администрация Богучанского района.;

параметры допустимые минимально) И -Предельно (максимально разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки (https://boguchansky-29-32 Богучаны 35 п. 2 стр. сельсовета CT.

raion.ru/inova block documentset/document/261463/);

-Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письмам AO

«КрасЭко» от 09.11.2022 № 017/12603/1 и от 28.10.2022 № 017/12175, и согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 12.10.2022 № 03-2902.

Начальная цена предмета аукциона - 708 015,00 руб. (Семьсот восемь тысяч пятнадцать руб., 00 коп.).

Шаг аукциона - 21 240,45 руб. (Двадцать одна тысяч двести сорок 12.

руб., 45 коп.).

Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-ACT» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении) . Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов указанных в заявке.

Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, 14. ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК)и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК)до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023 15.

Размер задатка для участия в аукционе - 354 007,50 руб. (Триста 16. пятьдесят четыре тысяч семь руб., 50 коп.).

Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 17.

25.02.2023.

Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора 18. аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его

Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок аренды: 2 года 6 месяцев. 19.

Проект договора аренды земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за

земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью

Богучанского района

О.Б. Ерашева

Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью 1. Богучанского района Красноярского края.

Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. 2.

Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация 3. Богучанского района Красноярского края.

постановление проведении аукциона: Реквизиты решения

4. администрации Богучанского района от 13.07.2022 № 636-п

Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» «Сбербанк-АСТ» https://torgi.gov.ru/new/, электронной торговой площадке AO http://utp.sberbank-ast.ru, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» https://boguchansky-raion.ru/, официальный вестник Богучанского района.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441 .

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbankast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 12 час. 30 мин. (08 час.

30 мин. по МСК) Порядок проведения аукциона: 9.

-открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

-критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается предложивнее наибольший размер ежегодной арендной платы.

Предмет аукциона:

- -Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:3101009:2696;
- -Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Богучанский сельсовет, с. Богучаны, ул. Ленина, 1003Б;

-Категория земель: земли населенных пунктов;

погрузочные использование: промышленные базы, -Разрешенное терминалы и доки.

Площадь: 4 336 кв. м.;

-Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

-Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

-Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Богучаны сельсовета ст. 35 п. 2 стр. 29-32

(https://boguchansky-raion.ru/inova\_block\_documentset/document/261463/); -Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 22.08.2022 № 017/9180, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 10.10.2022 № 03-3316.

Начальная цена предмета аукциона - 112 597,25 руб. (Сто двенадцать 11. тысяч пятьсот девяноста семь руб., 25 коп.).

Шаг аукциона - 3 377,92 руб. (Три тысячи триста семьдесят семь руб., 92 12.

Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок коп.). установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru\_в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов указанных в

- Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, заявке. ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК)и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК)до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023 15.
- Размер задатка для участия в аукционе 56 298,62 руб. (Пятьдесят шесть 16. тысяч двести девяноста восемь руб., 62 коп.).
- Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 17.
- 25.02.2023. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

- Срок аренды: 2 года 6 месяцев. 19.
- Проект договора аренды земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
- Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью 1. Богучанского района Красноярского края.

Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.

Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация Богучанского района Красноярского края.

постановление аукциона: проведении решения Реквизиты 4.

администрации Богучанского района от 14.09.2022 № 892-п

Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» «Сбербанк-АСТ» торговой площадке АО https://torgi.gov.ru/new/, электронной http://utp.sberbank-ast.ru, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» https://boguchansky-raion.ru/, официальный вестник Богучанского района.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441 .

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbankast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 10 час. 30 мин. (06 час.

30 мин. по МСК)

Порядок проведения аукциона: 9.

-открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

-критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

Предмет аукциона:

-Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером

24:07:3101009:1332; -Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 9 462 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Центральная, 25;

-Категория земель: земли населенных пунктов;

-Разрешенное использование: для использования в целях строительства производственной базы.

Площадь: 753 кв. м.;

-Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

-Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

допустимые минимально) (максимально и разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки -Предельно (https://boguchansky-29-32 стр. 2 п. сельсовета 35 CT. Богучаны raion.ru/inova\_block\_documentset/document/261463/);

-Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 09.11.2022 № 017/12603/1 и от 28.10.2022 № 017/12175, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 12.10.2022 № 03-2902.

Начальная цена предмета аукциона – 22 584,73 руб. (Двадцать две тысячи пятьсот восемьдесят четыре руб., 73 коп.).

Шаг аукциона – 677,54 руб. (Шестьсот семьдесят семь руб., 54 коп.). 12.

Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru\_в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении) . Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов указанных в Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, заявке.

ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК)и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК)до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023

Размер задатка для участия в аукционе – 11 292,36 руб. (Одиннадцать тысяч двести девяноста два руб., 36 коп.).

Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 17.

Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора 25.02.2023. аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок аренды: 2 года 6 месяцев.

Проект договора аренды земельного участка размещен в качестве 19. приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

1. Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.

Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.

3. Орган принявший решение о проведении аукциона: администрация Богучанского района Красноярского края.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление

администрации Богучанского района от 17.11.2022 № 1186-п

5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.

6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441 .

7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка — универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 14 час. 00 мин. (10 час.

00 мин. по МСК)

9. Порядок проведения аукциона:

-открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

-критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

10. Предмет аукциона:

- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201006:3522;
- -Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский район, сельское поселение Богучанский сельсовет, с. Богучаны, ул. Ольховая, земельный участок 16Б;

-Категория земель: земли населенных пунктов;

-Разрешенное использование: объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта, придорожный сервис (код 4.9.1).

Площадь: 917 кв. м.;

-Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

-Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;

-Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Богучаны сельсовета ст. 35 п.2стр.29-30(https://boguchansky-raion.ru/inova\_block\_documentset/document/261463/);

—Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 05.12.2022 № 017/13906 и от 23.11.2022 № 017/13413, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 18.11.2022 № 03-3435.

11. Начальная цена предмета аукциона – 79 736,36 руб. (Семьдесят девять тысяч семьсот тридцать шесть руб., 36 коп.).

12. **Шаг аукциона – 2 392,09** руб. (Две тысячи триста девяноста два руб., 09 коп.).

13. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (<u>https://torgi.gov.ru/new/</u>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов указанных в заявке.

- 14. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, ежедневно с МСК)и с 14 час 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК)до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - 15. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- 16. Размер задатка для участия в аукционе 39 868,18 руб. (Тридцать девять тысяч восемьсот шестьдесят восемь руб., 18 коп.).
- 17. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 25.02.2023.
- 18. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск Г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

- 19. Срок аренды: 2 года 6 месяцев.
- 20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги Земельные участки.
- 21. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

- 1. Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
- 2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
- 3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Богучанского района от 17.11.2022 № 1192-п
- 5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.
- 6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
- 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- 8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 16 час. 00 мин. (12 час. 00 мин. по МСК)
  - 9. Порядок проведения аукциона:
  - -открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- -критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
  - 10. Предмет аукциона:
- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201001:9553;
- -Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Таежнинский сельсовет, п. Таежный, ул. Новая, земельный участок, 1Г/42;
  - -Категория земель: земли населенных пунктов;
- Разрешенное использование: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке.
  - -Площадь: 29 кв. м.;
  - -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
  - -Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
- -Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Таежннского сельсовета ст. 44,3 п. 2 стр. 74-75 (https://boguchansky-raion.ru/inova block documentset/document/194888)
- —Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 16.12.2022 № 017/14572 и от 18.11.2022 № 017/13216, и согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 16.11.2022 № 03-3381.
- 11. **Начальная цена предмета аукциона 783,58** руб. (Семьсот восемьдесят три руб., 58 коп.).
  - 12. **Шаг аукциона 23,51** руб. (Двадцать три руб., 51 коп.).
- 13. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в

- заявке. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, 14. ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- Размер задатка для участия в аукционе 391,79 руб. (Триста девяноста 16. один руб., 79 коп.).

Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 17.

25.02.2023.

Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью 18. Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок аренды: 2 года 6 месяцев. 19.

- Проект договора аренды земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
- Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова К.М.

- 1. **Организатор аукциона**: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
- 2. **Адрес организатора**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
- 3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Богучанского района от 17.11.2022 № 1194-п
- 5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.
- 6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
- 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- 8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 16 час. 30 мин. (12 час. 30 мин. по МСК)
  - 9. Порядок проведения аукциона:
  - -открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- -критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
  - 10. Предмет аукциона:
- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201001:9551;
- Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Таежнинский сельсовет, п. Таежный, ул. Новая, земельный участок, 11/38;
  - -Категория земель: земли населенных пунктов;
- Разрешенное использование: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке.
  - Площадь: 21 кв. м.;
  - -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
  - -Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
- -Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Таежннского сельсовета ст. 44,3 п. 2 стр. 74-75 (https://boguchansky-raion.ru/inova block documentset/document/194888)
- -Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 16.12.2022 № 017/14572 и от 18.11.2022 № 017/13216, и согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 16.11.2022 № 03-3381.
- 11. Начальная цена предмета аукциона 567,42 руб. (Пятьсот шестьдесят семь руб., 42 коп.).
  - 12. **Шаг аукциона 17,02** руб. (Семнадцать руб., 02 коп.).
- 13. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

- 14. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - 15. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- 16. **Размер задатка** для участия в аукционе **283,71** руб. (Двести восемьдесят три руб., 71 коп.).
- 17. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 25.02.2023
- 18. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

- 19. Срок аренды: 2 года 6 месяцев.
- 20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги Земельные участки.
- 21. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

- 1. **Организатор аукциона**: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
- 2. **Адрес организатора**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
- 3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- 4. **Реквизиты решения о проведении аукциона**: постановлени администрации Богучанского района от 17.11.2022 № 1193-п
- 5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgil.gov.ru/new/">https://torgil.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.
- 6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
- 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/АР в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- 8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 15 час. 30 мин. (11 час. 30 мин. по МСК)
  - 9. Порядок проведения аукциона:
  - -открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- -кри терии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
  - 10. Предмет аукциона:
- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201001:9552;
- -Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Таежнинский сельсовет, п. Таежный, ул. Новая, земельный участок, 11/40;
  - -Категория земель: земли населенных пунктов;
- Разрешенное использование: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке.
  - Площадь: 36 кв. м.;
  - -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
  - -Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
- -Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Таежннского сельсовета ст. 44,3 п. 2 стр. 74-75 (https://boguchansky-raion.ru/inova block documentset/document/194888)
- —Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 05.12.2022 № 017/13904 и от 18.11.2022 № 017/13215, и согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 16.11.2022 № 03-3379.
- 11. **Начальная цена предмета аукциона 972,72** руб. (Девятьсот семьдесят два руб., 72 коп.).
  - 12. **Шаг аукциона 29,18** руб. (Двадцать девять руб., 18 коп.).
- 13. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в

разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

- 14. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - 15. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- 16. **Размер задатка** для участия в аукционе **486,36** руб. (Четыреста восемьдесят шесть руб., 36 коп.).

17. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 25.02.2023.

18. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его

Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

19. Срок аренды: 2 года 6 месяцев.

20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

 Критерии определения победителя: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за

земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова К.М. тел. 21-906

тел. 21-906

- 1. Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
- 2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
- 3. **Орган принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- 4. **Реквизиты решения о проведении аукциона**: постановление администрации Богучанского района от 12.08.2022 № 790-п
- 5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi gov.ru/new/">https://torgi gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.
- 6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
- 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- 8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 12 час. 00 мин. (08 час. 00 мин. по МСК)
  - 9. Порядок проведения аукциона:
  - -открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- -критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
  - 10. Предмет аукциона:
- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201001:1586;
- -Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира: Красноярский край, р-н Богучанский, п. Таежный, ул. Новая, 15 «Б»;
  - -Категория земель: земли населенных пунктов;
  - -Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
  - -Площадь: 1 456 кв. м.;
  - -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
- -Наличие ограничений этих прав: Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку с кадастровым номером 24:07:2201001:9277;
- -Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Таежнинского сельсовета ст. 44,1 п. 2 стр. 63-66 (https://boguchansky-raion.ru/inova\_block\_documentset/document/194888/);
- —Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 31.05.2022 № 017/5857 и от 26.05.2022 № 017/5633, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 24.05.2022 № 03-1357.
- 11. **Начальная цена предмета аукциона 19 670,56** руб. (Девятнадцать тысяч шестьсот семьдесят руб., 56 коп.).
  - 12. **Шаг аукциона 590,12** руб. (Пятьсот девяноста руб., 12 коп.).
- 13. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (<a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов указанных в заявке.

- 14. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК)и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК)до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - 15. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- 16. Размер задатка для участия в аукционе 9 835,28 руб. (Девять тысяч восемьсот тридцать пять руб., 28 коп.).
- 17. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 25.02.2023
- 18. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

- 19. Срок аренды: 20 лет.
- 20. **Проект** договора аренды земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi gov.ru) в разделе в разделе: Торги Земельные участки.
- 21. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

- 1. Организатор аукциона: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
- 2. Адрес организатора: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
- 3. **Орган принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- 4. **Реквизиты решения о проведении аукциона**: постановление администрации Богучанского района от 12.08.2022 № 799-п
- 5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi gov.ru/new/">https://torgi gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.
- 6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
- 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка универсальная торговая глатформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- 8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 15 час. 00 мин. (11 час. 00 мин. по МСК)
  - 9. Порядок проведения аукциона:
  - -открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- -критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
  - 10. Предмет аукциона:
- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2201002:3159;
- Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Таежнинский сельсовет, п. Таежный, ул. Новая, земельный участок, 3Г/325;
  - -Категория земель: земли населенных пунктов;
- Разрешенное использование: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке.
  - -Площадь: 30 кв. м.;
  - -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
  - -Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
- -Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Таежннского сельсовета ст. 44,3 п. 2 стр. 74-75 (https://boguchansky-raion.ru/inova block documentset/document/194888)
- -Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 21.02.2022 № 017/1815 и от 17.03.2022 № 017/2734, и согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 10.11.2022 № 03-3315.
- 11. **Начальная цена предмета аукциона 810,60** руб. (Восемьсот десять руб., 60 коп.).
  - 12. **Шаг аукциона 24,32** руб. (Двадцать четыре руб., 32 коп.).
- 13. Условия участия в аукционе: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему

извещению на официальном сайте Российской Федерации (<a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

- 14. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - 15. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- 16. Размер задатка для участия в аукционе 405,30 руб. (Четыреста пять руб., 30 коп.).
- 17. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 25.02.2023.
- 18. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

- 19. Срок аренды: 2 года 6 месяцев.
- 20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги Земельные участки.
- 21. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

О.Б. Ерашева

- 1. **Организатор аукциона**: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
- 2. **Адрес организатора**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрыская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
- 3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
- Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Богучанского района от 09.11.2022 № 1127-п
- 5. Размещение информации о торгах: официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>, электронной торговой площадке AO «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>, официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <a href="https://boguchansky-raion.ru/">https://boguchansky-raion.ru/</a>, официальный вестник Богучанского района.
- 6. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
- 7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/АР в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
- 8. Дата и время проведения аукциона: 03.03.2023 в 14 час. 30 мин. (10 час. 30 мин. по МСК)
  - 9. Порядок проведения аукциона:
  - -открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
- -критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
  - 10. Предмет аукциона:
- Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:5101001:3492;
- -Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Таежнинский сельсовет, п. Таежный, промышленный район «Южный», Таежнинский проезд, земельный участок. 7А;
- -Категория земель: земли промышленности, энергетики. Транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- Разрешенное использование: производственные базы и складские помещения строительных и других предприятий, требующие большегрузного транспорта.
  - -Площадь: 3610 кв. м.;
  - -Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
  - -Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
- -Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Таежнинского сельсовета ст. 44.3 п.2 стр. 71-74 (<a href="https://boguchansky-raion.ru/inova">https://boguchansky-raion.ru/inova</a> block documentset/document/261463/);
- —Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письмам АО «КрасЭко» от 16.12.2022 № 017/14545 и от 14.11.2022 № 017/12917, и согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 10.11.2022 № 03-3314.
- 11. Начальная цена предмета аукциона 56 954,97 руб. (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят четыре руб., 97 коп.).
  - 12. **Шаг аукциона 1 708,65** руб. (Одна тысяча семьсот восемь руб., 65 коп.).

13. **Условия участия в аукционе**: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (<a href="https://torgi.gov.ru/new/">https://torgi.gov.ru/new/</a>) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

Порядок подачи заявок заявка должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a> в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении). Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

- 14. Дата и время начала и окончания приема заявок: начало 27.01.2023, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 27.02.2023.
  - 15. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 01.03.2023
- 16. **Размер задатка** для участия в аукционе **28 477,49** руб. (Двадцать восемь тысяч четыреста семьдесят семь руб., 49 коп.).
- 17. Дата начала и окончания внесения задатка: начало 27.01.2023, окончание 25.02.2023.
- 18. Порядок оплаты задатка: задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

- 19. Срок аренды: 2 года 6 месяцев.
- 20. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги Земельные участки.
- 21. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью Богучанского района

Spring

О.Б. Ерашева

Учредитель – администрация Богучанского района	Главный редактор – Брюханов И.М.	Тираж – 40 экз.
Адрес редакции, издателя, типографии:		
663430, Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул.Октябрьская, д.72		