



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА
Отдел по архитектуре и
градостроительству**

663430 с. Богучаны
ул. Октябрьская, 72
телефон: 2-23-91
телефакс: (8-39162) 2-21-80
E-mail: admin-bog@mail.ru
ОГРН 1022400592510
ИНН 2407006610/240701001

15.12.2020г. № 93

На № 1794 от 24.11.2020

Главе администрации
Богучанского сельсовета
Шмелевой Л.В

Уважаемая Лариса Валерьевна!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении компетентных разъяснений по вопросу связанного с рассмотрением и обсуждением на публичных слушаниях проектной документации по планировке территории планируемой к строительству производственной базы ООО «Баркад» на участке, расположенном в урочище Абакан, в 12 км западнее селитебной зоны с. Богучаны, в границах участка с кадастровым номером 24:07:3101009:717 (далее Проекта), сообщаем следующее.

Целью проведения публичных слушаний является получение положительного либо отрицательного заключения по итогам рассмотрения на публичных слушаниях Проекта строительства рассматриваемой производственной базы. Заключение, в свою очередь, необходимо для подготовки постановления об утверждении либо отклонении данного Проекта.

Одним из главных вопросов на публичных слушаниях является вопрос изменять/не изменять разрешенное использование рассматриваемому участку с «для использования в целях строительства вертолетных площадок и расходного склада ГСМ» на «для размещения промышленных объектов»

Проект планировки подготовлен и направлен на публичные слушания в соответствии с положением, прописанным в Правилах землепользования и застройки Богучанского сельсовета (статья 35, пункт 2, подпункт 1), а также статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект планировки территории в целях строительства производственной базы оценивается на соответствие следующих критерий:

1. Характеристика планируемой производственной деятельности с определением класса вредности и распространением (размером) санитарно-защитной зоны в соотношении с принятыми документами территориального развития.
2. Соответствие мероприятий по охране окружающей среды современным требованиям, утилизация отходов производственной деятельности.
3. Очередность планируемого развития территории, содержащее этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства производственного назначения.
4. Обоснование принятых проектных решений.

Начальник отдела по архитектуре
и градостроительству администрации
Богучанского района

С.В. Сорокин