

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16. 08. 2021 с. Богучаны № 651-п

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Богучанского района от 28.03.2019 № 266-п «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района, на 2020-2022 годы» |

В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», с приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 19.07.2018 № 12-22н «Об установлении размера предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы», ст. 7, 8, 47 Устава Богучанского района Красноярского края,

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Богучанского района от 28.03.2019 № 266-п «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Богучанского района, на 2020-2022 годы» (далее – Постановление) следующего содержания:

- приложение № 1 к Постановлению читать в новой редакции, согласно приложению № 1 к данному постановлению;

- приложение № 2 к Постановлению читать в новой редакции, согласно приложению № 2 к данному постановлению.

1. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Богучанского района С.И. Нохрина.
2. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днём его опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Богучанского района | В.Р. Саар |

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к постановлению администрации Богучанского района от 16.08.2021 № 651-пПриложение № 1 к постановлению администрации Богучанского района от " 28" марта 2019 № 266-пПриложение к краткосрочному плану реализации региональнойпрограммы капитального ремонта общего имущества вмногоквартирных домах, расположенных на территорииКрасноярского края, утвержденной постановлением ПравительстваКрасноярского края от 27.12.2013 № 709-п, на 2020 годФорма № 1Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м | Источники финансирования | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. |
| всего, стоимость ремонта | в том числе: |
| ремонт крыши  | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Богучанский муниципальный район |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 | п Таежный, ул Мельничная, д. 1 |  510,40 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  4 950 931,04 |  4 950 931,04 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  4 950 931,04 |  4 950 931,04 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  9 700,10 |  9 700,10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  9 700,10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.2 | с Богучаны, ул Октябрьская, д. 133 |  312,40 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  3 030 311,24 |  3 030 311,24 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  3 030 311,24 |  3 030 311,24 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  9 700,10 |  9 700,10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  9 700,10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.3 | Итого по счету регионального оператора |  1 094,00 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  7 981 242,28 |  7 981 242,28 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  7 981 242,28 |  7 981 242,28 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  9 700,10 |  9 700,10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 2 | Всего по Богучанский муниципальный район |  1 094,00 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  7 981 242,28 |  7 981 242,28 |   |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  7 981 242,28 |  7 981 242,28 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  9 700,10 |  9 700,10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

|  |
| --- |
| Форма № 2Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома |
| в том числе: |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Богучанский муниципальный район |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 | п Таежный, ул Мельничная, д. 1 |  363,60 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.2 | с Богучаны, ул Октябрьская, д. 133 |  187,80 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Итого по счету регионального оператора |  551,40 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Всего по Богучанский муниципальный район |  551,40 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

|  |
| --- |
| Приложение № 2 к постановлению администрации Богучанского района от 16.08.2021 № 651-пПриложение № 2 к постановлению администрации Богучанского района от 28" марта 2019 № 266-пПриложение к краткосрочному плану реализации региональнойпрограммы капитального ремонта общего имущества вмногоквартирных домах, расположенных на территорииКрасноярского края, утвержденной постановлением ПравительстваКрасноярского края от 27.12.2013 № 709-п, на 2021 годФорма № 1Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м | Источники финансирования | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. |
| всего, стоимость ремонта | в том числе: |
| ремонт крыши  | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Богучанский муниципальный район |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 | с Богучаны, ул Ленина, д. 122 |  336,30 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  3 438 300,93 |  3 438 300,93 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  3 438 300,93 |  3 438 300,93 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  10 223,91 |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.2 | с Богучаны, ул Октябрьская, д. 176 |  306,20 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  3 130 561,24 |  3 130 561,24 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  3 130 561,24 |  3 130 561,24 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  10 223,91 |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.3 | с Богучаны, ул Советская, д. 15 |  336,00 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  3 435 233,76 |  3 435 233,76 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  3 435 233,76 |  3 435 233,76 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  10 223,91 |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.4 | Итого по счету регионального оператора |  916,10 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  10 004 095,94 |  10 004 095,94 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  10 004 095,94 |  10 004 095,94 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  10 223,91 |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 2 | Всего по Богучанский муниципальный район |  916,10 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  10 004 095,94 |  10 004 095,94 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего |  10 004 095,94 |  10 004 095,94 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  10 223,91 |  10 223,91 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

|  |
| --- |
| Форма № 2Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома |
| в том числе: |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Богучанский муниципальный район |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 | с Богучаны, ул Ленина, д. 122 |  238,10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.2 | с Богучаны, ул Октябрьская, д. 176 |  176,20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.3 | с Богучаны, ул Советская, д. 15 |  239,90 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Итого по счету регионального оператора |  654,20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Всего по Богучанский муниципальный район |  654,20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |