



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.04.2024

с. Богучаны

№ 47-р

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Богучанского районного Совета депутатов от 07.12.2023 №44/1-363 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов» (с изменениями), распоряжением Администрации Богучанского района от от 29.01.2024 № 43-р "Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколом единой комиссии от 01.03.2024 № 1/24 2 «О признании аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме несостоявшимся» (извещение на Сбербанк-АСТ извещение 31.01.2024 № SBR012-2401310010, извещение на www.torgi.gov.ru номер извещения 2200002572000000118 от 31.01.2024), в связи признанием торгов по продаже посредством публичного предложения муниципального имущества - жилое помещение (квартира) по адресу: с. Богучаны, Геологов, д.3, кв.4 несостоявшимися:

1. Провести повторно торги по продаже посредством публичного предложения муниципального имущества Богучанского района, с подачей предложений в электронной форме (далее продажа) муниципального имущества согласно приложению 1. на электронной площадке с адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее – электронная площадка).

2. Определить способ приватизации объектов муниципальной собственности: продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи заявок в электронной форме.

2. Утвердить документацию о продаже посредством публичного предложения, с открытой формой подачи заявок в электронной форме

имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Богучанский район согласно приложению № 2.

6. Установить условия оплаты имущества: Денежные средства в счет оплаты приватизируемого государственного или муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, по реквизитам, указанным в извещении и договоре купли-продажи.

7. Возложить обязанности:

7.1. По размещению информационного сообщения о проведении продажи и об итогах продажи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее Федеральный закон о приватизации), Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (далее Положение) на начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района С.А. Николаеву.

7.2. По направлению уведомления о проведении продажи на электронную площадку ЗАО «Сбербанк-АСТ», ведению документооборота между продавцом и оператором электронной площадки, совершению необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него на начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района С.А. Николаеву.

7.3. По проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи, принятию решения и оформлению протокола о признании претендентов участниками продажи или об отказе в допуске к участию в продаже по основаниям, установленным федеральными законами о приватизации, определению победителя продажи, подведению итогов продажи путем оформления и подписания протокола об итогах продажи, обеспечению передачи имущества победителю, по осуществлению иных функций, предусмотренных Федеральным законом о приватизации и Положением на единую комиссию по проведению торгов по продаже муниципального имущества.

8. Разместить информационное сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме и разместить его на сайте с адресом www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Богучанского района www.boguchansky-raion.ru, в газете «Официальный вестник Богучанского района».

9. Сведения об итогах приватизации имущества разместить на сайте с адресом www.torgi.gov.ru.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Богучанского района Любим В.М.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы Богучанского района



В.М. Любим

Сведения о выставленном на торги имуществе муниципального образования Богучанский район

№ лота	Наименование	Основные характеристики	Цена первоначального предложения, в том числе НДС (руб.)	величина снижения цены первоначального предложения (Шаг понижения) (10 %) (руб.)	Минимальная цена имущества (цена отсечения, 50%)	величина повышения цены (Шаг аукциона, 5% (руб.)	Задаток (10%) (руб.)
1	Жилое помещение (квартира), расположенное по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Геологов, д. 3, кв. 4.	Кадастровый номер 24:07:1201006:1713, площадь 55,1 кв.м Назначение: жилое. Материал наружных стен: дерево. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 2	1 020 000,00	102 000,00	510 000,00	51 000,00	102000,00