Надлежащее техническое состояние МКД обеспечивается, в первую  
очередь, управляющей компанией путем выполнения обязательного  
минимального перечня работ, установленных постановлением Правительства  
РФ от 03.04.2013 № 290. Надзорные полномочия за деятельностью  
управляющей компании по обеспечению надлежащего технического состояния  
МКД возложены на службу строительного надзора и жилищного контроля  
Красноярского края.