**Новые льготы на уплату взносов на капитальный ремонт**

**общего имущества в многоквартирном доме**

10 марта 2016 года принят Закон Красноярского края №10-4272 о внесении изменений в Закон края «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг».

Для граждан пожилого возраста предусмотрено предоставление субсидий на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме:

а) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, - в размере 50 процентов;

б) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, - в размере 100 процентов.

Размер субсидии рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством края, и размера социальной нормы площади жилья, установленной законом края.

Для получения субсидии, необходимо предоставить в Управление социальной защиты населения документ о составе семьи, копии трудовых книжек заявителя и членов его семьи.

Действие принятого закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.